



## Республика Карелия

### Совет Кондопожского муниципального района

#### РЕШЕНИЕ

ХІХ заседание

XXIX созыва

от 10 декабря 2025 года № 3  
город Кондопога

#### **Об утверждении правил землепользования и застройки Кончезерского сельского поселения, применительно к территории населенного пункта поселка Кивач**

В соответствии с ч. 2, ст. 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании Устава Кондопожского муниципального района, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключение комиссии о результатах публичных слушаний от 09.12.2025г., Совет Кондопожского муниципального района решил:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Кончезерского сельского поселения, применительно к территории населенного пункта поселка Кивач, расположенного на особо охраняемой природной территории федерального значения «Государственный заповедник Кивач, согласно составу проектных материалов, указанных в приложении к настоящему решению, без последующего внесения в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Кондопожского муниципального района



А.Г. Кононов

Приложение  
к Решению №3 Совета Кондопожского муниципального района  
XIX заседания XXIX созыва от 10 декабря 2025 года  
«Об утверждении правил землепользования и застройки  
Кончезерского сельского поселения, применительно  
к территории населенного пункта поселка Кивач»

**СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ**  
правил землепользования и застройки Кончезерского сельского поселения  
применительно к территории населенного пункта поселка Кивач

**I. Текстовая часть:**

Часть I. Порядок применения и внесения изменений

Часть III. Градостроительные регламенты.

**II. Графическая часть:**

Часть II. Карты градостроительного зонирования:

№ п/п	Наименование карты	Формат
1.	Карта градостроительного зонирования	pdf

**Приложение:** Сведения о границах территориальных зон (в соответствии с п 6.1, ст.30 Градостроительного кодекса)